

Draaiboek

Een verhuizing wordt lang op voorhand gepland. Om zeker te zijn dat uw verhuizing vlekkeloos verloopt, moet u tijdig de nodige stappen ondernemen. Hier vindt u een lijst van formaliteiten die u moet vervullen, van formulieren voor adreswijzigingen tot reservering van de verhuisonderneming.



Zodra u weet dat u gaat verhuizen

- Bent u huurder, dan **moet u de eigenaar** via aangetekende brief **van uw vertrek op de hoogte brengen** (wettelijke opzegtermijn: 3 maanden vanaf de 1ste van de maand volgend op het versturen van de aangetekende brief).
- Zoek een **nieuwe school/een nieuw kinderdagverblijf** voor uw kinderen.
- Zoek een dokter, een tandarts, een apotheek, een ziekenhuis** als u naar een verafgelegen plaats verhuist. Uw huidige dokter kan u hier wellicht bij helpen.

D-day - 3 maanden

- Voer de nodige reparaties uit** zodat u bij uw vertrek geen problemen ondervindt op het ogenblik van de boedelbeschrijving.
- Reserveer tijdig een verhuisonderneming.** Vraag een prijsopgave met een bezoek aan de locaties van de verhuis. Vooraleen een datum vast te leggen, controleer of de wijk niet gesloten zal zijn te wijten aan een markt, een autoloze dag, een kermis, enz.
- Bestel een onderhoudsbeurt voor uw verwarmingsketel en laat uw schoorsteen vegen.** Huurcontracten bevatten meestal een clause voor verplicht jaarlijks onderhoud van de installaties.
- Breng uw **stookolieleverancier** op de hoogte van uw verhuis als hij de gewoonte heeft uw ketel op regelmatige tijdstippen bij te vullen.
- Zorg ervoor dat uw meubilair verzekerd is.** De verhuizer heeft doorgaans alleen een verzekering voor zijn vrachtwagen.

D-Day - 30

- Breng een bezoek aan de **bevolkingsdienst** van het **gemeentebestuur** van uw nieuwe gemeente.
 - Breng ze op de hoogte van **uw nieuwe verblijfsadres.**
 - In Wallonië moet u een formulier voor **adreswijziging aanvragen dat bedoeld is voor de dienst Luistergeld voor autoradio's.**
 - Vraag informatie over de dagen van de **ophaaldienst van huisvuil**, de datum van de **selectieve ophaaldiensten** en de **ligging van het containerpark.**
 - Vraag **welke belastingen van toepassing zijn** (honden, schotelantennes, ...)
- Werklozen moeten de **Rijksdienst voor Arbeidsvoorziening (RVA)** en elke andere aanverwante instantie (HWW, VDAB, enz.) op de hoogte brengen van hun adreswijziging.
- Gepensioneerden moeten hun **pensioenkas** op de hoogte brengen.
- Als u geniet van **sociale bijstand**, moet u uw dossier laten overdragen naar het OCMW van uw nieuwe gemeente.
- Ga naar het **postkantoor.**
 - Vul het formulier in om uw **post te laten nasturen (ca. 20 euro voor 4 maanden).**
 - Vraag **kaarten voor adreswijzigingen.** Stuur deze kaarten naar alle personen uit uw adresboekje.

- Geef uw nieuwe adres zo veel mogelijk door via e-mail.
- Ga naar **de bank**.
 - **Geef uw nieuwe adres door.**
 - Controleer of uw bestendige opdrachten (huur, spaarboekje) en domiciliëringen (gas, elektriciteit, telefoon) zijn aangepast.
 - Als u naar een ander kantoor gaat, **neem dan contact op met uw nieuwe agentschap** zodat zij uw dossier kunnen overdragen.
- Breng uw **verzekeringsmakelaar** op de hoogte
 - **Geef uw nieuwe adres door.**
 - Laat uw **contracten aanpassen** (brand, diefstal, enz.).
- Geef uw adres door aan uw autoverzekeraar.
- Neem contact op met de **kabelmaatschappij**:
 - **Als uw nieuwe woning nog niet is aangesloten op de kabel**, dien dan een maand voor uw verhuis een aanvraag in voor deze aansluiting.
 - **Als er in uw nieuwe woning al in een kabelaansluiting voorzien is**, dien dan een week voor uw verhuis een aanvraag in voor de overdracht van uw abonnement.
- Neem contact op met Belgacom
 - Overdracht van de lijn: dien twee weken voor uw verhuis een aanvraag in via het nummer 0800/22.313 of via een Teleboetiek.
 - Als u een **nieuwe lijn** nodig hebt, raden wij u aan voor de zekerheid twee weken extra te rekenen.
 - Als u het huidige telefoonnummer niet kunt behouden, vraag de maatschappij dan om u zo snel mogelijk het nieuwe nummer te bezorgen zodat u het reeds op de kaarten met uw adreswijziging kunt vermelden.
- Neem contact op met de **water-, gas- en elektriciteitsmaatschappijen**.
 - Neem minstens twee maanden voor uw verhuis contact op met de klantendienst van elk van deze maatschappijen, zowel op het oude als op het nieuwe adres.
- Vergeet niet ook de volgende instanties op de hoogte te brengen
 - De **belastingadministratie** (en de btw, evenals de sociale verzekeringskas als u zelfstandige bent)
 - De **ziekenkas**
 - De werkgever(s)
 - Scholen
 - Dokters
 - Abonnementdiensten van kranten en tijdschriften waarop u geabonneerd bent
 - Sport- en hobbyclubs
 - Verschillende thuisbestellers en gebruikelijke leveranciers
 - Commerciële bedrijven die u mailings sturen die u verder wilt blijven ontvangen
- Wanneer u de sleutels van uw nieuwe verblijf hebt, neem dan telefonisch contact op met de water-, gas- en elektriciteitsmaatschappijen om hen de waarden van de tellers en de verbruiksindex door te geven.
- Begin twee weken voor de verhuis met het inpakken van dozen en het demonteren van meubelen die niet essentieel zijn voor uw dagelijkse leven.

D-Day -7

Eén week voor de verhuis:

- Herinner de datum van uw verhuis aan vrienden die beloofd hebben u te helpen.
- Als u al over de sleutels van uw nieuwe verblijf beschikt, kunt u al starten met de schoonmaak.
- Verpak voorwerpen die u niet dagelijks nodig hebt, en rij al een paar keer op en neer naar uw nieuwe woning met wat klein materiaal.
- Profiteer van de verhuis om u van zaken te ontdoen die u niet meer nodig hebt in uw nieuwe woning.
- Gooi geen kranten of reclameblaadjes weg. U kunt ze namelijk gebruiken om breekbare voorwerpen in te pakken.

D-Day

- Opgelet: bepaalde gemeenten staan voor 6 uur en na 22 uur geen enkele verhuizing van meubilair of goederen toe.
- Als u meubelen moet lossen op een openbare weg, moet u ervoor zorgen dat u de veiligheid van voetgangers niet in gevaar brengt.
- Voorzie in voldoende sandwiches en drank voor de mensen die u komen helpen.
- Zorg dat u die zaken bij de hand hebt die u nodig hebt voor uw eerste overnachting (laken, dekens, toiletta's,...)
- Neem telefonisch contact op met de water-, gas- en elektriciteitsmaatschappijen om de waarden van de tellers en de verbruiksindex door te geven, zodat de rekening geblokkeerd wordt.

D-Day+8

- Meld uw aankomst binnen de acht dagen na verhuis bij de bevolkingsdienst. Een wijkagent zal u binnen de drie weken een bezoek brengen om uw verhuis vast te stellen. Daarna zult u door de gemeente worden opgeroepen.
- Ook als u binnen uw eigen gemeente verhuist, moet u binnen de acht dagen dezelfde stappen ondernemen.
- Meld u aan op het politiecommissariaat. Laat uw adres binnen de twee weken na verhuis wijzigen op het inschrijvingsbewijs van uw voertuig.
- Vraag de naam van uw wijkagent.
- Laat eventueel de sloten van uw nieuwe woning vervangen.

Memo
